

PUBBLICAZIONI QUOTIDIANE

Martedì 2 ottobre 2018

Il Sole 24 Ore:

- **Il costo delle aree cedute gratis entra nel calcolo della plusvalenza (pag. 19 – Laura Ambrosi).**

Per calcolare la plusvalenza derivante dalla cessione di un'area edificabile si considera anche il costo sostenuto per l'acquisizione di altri appezzamenti ceduti poi gratuitamente al Comune per ottenere la volumetria. Si tratta, infatti, di costi inerenti ad un'unica iniziativa urbanistica. A precisarlo è la Corte di Cassazione con l'ordinanza numero 23702 depositata ieri.

Italia Oggi:

- **Estromesso ma responsabile (pag. 25 - Andrea Magagnoli).**

Cassazione sentenza n. 41232/2018.

L'amministratore di una società è responsabile per i reati tributari commessi, nel corso dell'attività sociale anche, se è stato totalmente estromesso dalla gestione della stessa.

Eutekne:

- **Iva in eccesso recuperabile anche con la correzione del modello F24 (pag. 2 – Luca Fornero e Emanuele Greco).**

- **Per la deduzione delle spese di regia non basta il contratto (pag. 3 – Silvia Latorraca).**

La Cassazione 23698 depositata ieri 01.10.18, ha stabilito che anche se le spese di regia addebitate dalla controllante alla controllata sono stabilite contrattualmente, non è automatica la deduzione. Deve comunque esserci l'inerenza.

- **Trasferimento della sede in Italia anche per i conferimenti (pag. 4 – Luca Miele).**

- **La domanda del lavoratore ammessa al passivo non vincola il fondo INPS (pag. 7 – Viviana Cherchi).**



La Cassazione 23775 depositata ieri 01.10.18 ha stabilito che l'INPS non è obbligato all'anticipo del TFR al dipendente per il solo fatto di essere stato ammesso allo stato passivo del fallimento.



PUBBLICAZIONI PERIODICHE:

La settimana: dal 30 settembre al 6 ottobre 2018

| | |
|--|--|
| <u>Le società:</u> | <u>N. ultima uscita 8-9/2018</u> |
| <u>Il Fallimento:</u> | <u>N. ultima uscita 8-9/2018</u> |
| <u>Il fallimentarista:</u> | |
| <u>Bollettino Tributario:</u> | <u>N. ultima uscita 18/2018</u> |
| <u>Il Fisco:</u> | <u>N. ultima uscita 37/2018</u> |
| <u>Rassegna Tributaria:</u> | <u>N. ultima uscita 3/2018</u> |
| <u>Diritto e Pratica Tributaria:</u> | <u>N. ultima uscita 4/2018</u> |
| <u>GT-Rivista di giurisprudenza tributaria:</u> | <u>N. ultima uscita 8-9/2018</u> |
| <u>Diritto e Pratica Tributaria Internazionale:</u> | <u>N. ultima uscita 1/2018</u> |
| <u>Fiscalità e Commercio internazionale:</u> | <u>N. ultima uscita 10/2018</u> |
| <u>Pratica Fiscale e Professionale:</u> | <u>N. ultima uscita 37/2018</u> |
| <u>Corriere Tributario</u> | <u>N. ultima uscita 37/2018</u> |



L'UFFICIO INFORMA:

2 ottobre 2018

Circolari Assonime:

- N.1 – La prima legge annuale per il mercato e la concorrenza e le nuove competenze dell’Autorità dell’energia;
- N.2 – Regime di cd. Branch exemption – Chiarimenti sulla compilazione dei modelli dichiarativi Redditi SC 2017 e IRAP 2017;
- N.3 – La riqualificazione degli atti nell’imposta di registro;
- N.4 – L’iperammortamento in caso di perizia tecnica giurata consegnata alle imprese nel 2018;
- N.5 – Gli obblighi di informazione sulle politiche di diversità nella composizione degli organi sociali nelle società quotate;
- N.6 – Semplificazioni in tema di elenchi Intrastat;
- N.7 – Il Regolamento Consob in materia di informazioni non finanziarie: chiarimenti e questioni aperte;
- N. 8 – I decreti di revisione e di coordinamento per le imprese IAS e OIC;
- N. 9 – IVA-Dichiarazione annuale per il periodo d’imposta 2017;
- N.10 – Valutazione dell’impatto ambientale (VIA) dei progetti pubblici e privati: recepimento della direttiva 2014/52/UE;
- N.11 – La nuova disciplina fiscale dei redditi finanziari percepiti da persone fisiche;
- N.12 – L’IVA erroneamente assolta dal cedente o prestatore: regime sanzionatorio e modalità di recupero da parte del fornitore o del cliente;
- N. 13 – La revisione delle disposizioni attuative dell’ACE;
- N. 14 – Le aliquote Iva in Italia e in Europa;
- N. 15 – Redditi 2018 – SC – IRAP 2018;
- N. 16 – La disciplina del Whistleblowing;
- N. 17 – IVA - Cessione di carburanti: fattura elettronica, scheda carburante e tracciabilità del pagamento.
- N. 18 - IVA – Edilizia – Disciplina dei “beni significativi” – Chiarimenti dell’Agenzia delle Entrate;
- **N.19 - Fiscalità internazionale: le nuove linee di intervento OCSE, USA e UE a confronto.**



Risoluzioni Agenzia Entrate:

Circolari Agenzia Entrate:

Risposte alle istanze di interpello:

N.1 - Risposte alle istanze di interpello:

- Risposta n. 18 del 28/09/18: chiarimenti sulla applicazione dell'articolo 1, comma 1, del decreto legge 31 maggio 2014, n. 83 (c.d. Art-Bonus). Articolo 11, comma 1, lett. a), legge 27 luglio 2000, n.212.
- Risposta n. 17 del 28/09/18: IRAP Enti pubblici – Articolo 3, comma 1, lettera e-bis), DLGS 15 dicembre 1997, n. 446 - Articolo 11, comma 1, lettera a), legge 27 luglio 2000, n.212.
- Risposta n. 16 del 28/09/18: ambito di applicazione soggettivo dell'articolo 72 del DPR 26 ottobre 1972, n. 633 - Articolo 11, comma 1, lettera a), legge 27 luglio 2000, n.212.
- Risposta n. 15 del 28/09/18: applicazione della disciplina dello split payment - Articolo 17-ter, DPR 26/10/1972, n. 633 - Articolo 11, comma 1, lettera a), legge 27 luglio 2000, n.212.
- Risposta n. 14 del 28/09/18: regime fiscale (IRES, IRAP ed IVA) relativo alla offerta di token digitali. ART. 11, comma 1, lettera a), legge 27 luglio 2000, n. 212.
- Risposta n. 13 del 27/09/18: articolo 1, comma 923, legge 27 dicembre 2017, n. 205.
- Risposta n. 12 del 21/09/18: articolo 101, comma 5, del TUIR di cui al D.P.R. 22 dicembre 1986, n. 917. Perdite su crediti su errori contabili.



- Risposta n. 11 del 19/09/18: articolo 1, comma 88, legge n. 205/2017. Atti preordinati alla trasformazione del territorio; agevolazioni ai fini delle imposte di registro, ipotecaria e catastale.

- Risposta n. 10 del 19/09/18: bonus acquisto strumenti musicali (art. 1, comma 984 della legge n. 208 del 2015 e s.m.).

- Risposta n. 9 del 19/09/18: ritenute su somme pignorate – Articolo 15, comma 2, D.L. 1° luglio 2009, n. 78.

- Risposta n. 8 del 19/09/18: detrazione d'imposta prevista per gli interventi finalizzati al risparmio energetico di cui all'art. 16-bis, comma 1, lett. h) del TUIR per spese sostenute per l'acquisto e il montaggio di un sistema di accumulo collegato ad un impianto fotovoltaico.

- Risposta n. 7 del 19/09/18: articoli 12 e 13 del protocollo sui privilegi e sulle immunità dell'Unione europea, accluso al trattato sull'Unione europea e al trattato sul funzionamento dell'Unione europea (protocollo n. 7) - trattamento applicabile ai fini dell'IRPEF, dell'IVAFE e del monitoraggio fiscale al funzionario/agente europeo.
- Risposta n. 6 del 19/09/18: interventi di recupero del patrimonio edilizio: acquisto e realizzazione di box pertinenziale (art. 16-bis del DPR n. 917/1986).

- Risposta n. 5 del 19/09/18: articoli 12 e 13 del protocollo sui privilegi e sulle immunità dell'Unione europea, accluso al trattato sull'Unione europea e al trattato sul funzionamento dell'Unione europea (protocollo n. 7) – trattamento applicabile ai fini dell'IRPEF, dell'IVAFE e del monitoraggio fiscale al coniuge del funzionario/agente europeo.

- Risposta n. 4 del 18/09/18: applicabilità dell'aliquota IVA del 10% ai contratti di appalto stipulati per la costruzione di unità immobiliari. Articolo 11, comma 1, lett. a), legge 27 luglio 2000, n.212.

- Risposta n. 3 del 17/09/18: articolo 19-bis2, commi 3 e 8, d.P.R. n. 633 del 1972. Rettifica decennale della detrazione IVA contratti di leasing immobiliare.



- Risposta n. 2 del 14/09/18: articolo 87, commi 1, lettera d), e 2, del TUIR. Participation exemption e start-up.
- Risposta n. 1 del 04/09/18: punti 64) e 80) della Tabella A, Parte III- Aliquota IVA ridotta 10%.

N.2 – Principi di diritto:

- Principio di diritto n. 2 del 24/09/18: articolo 7-quater, comma 1, lettera a), del decreto del Presidente della Repubblica del 26 ottobre 1972, n. 633. Servizi relativi a beni immobili.
- Principio di diritto n. 1 del 07/09/18: n. 16) della Tabella A, parte II, allegata al decreto del Presidente della Repubblica del 26 ottobre 1972, n. 633. Aliquota IVA del 4 per cento.

N.3 – Risposte alle istanze di consulenza giuridica:

