



# RESIDENZA ITALIANA

I regimi fiscali agevolativi



# Le alternative

- Residenti Neo Domiciliati
- Residenza per Investitori
- Residenza per Pensionati
- Residenza per Lavoratori impatriati
- Residenza per Rientro dei cervelli



# Residenza Neo Domiciliati

- art. 24-bis TUIR -

Tassazione	Flat tax 100.000 € per redditi esteri. NON SI APPLICA alle plusvalenze da cessione a titolo oneroso effettuate nei primi 5 periodi di imposta, e di partecipazioni qualificate
Cherry picking	Si
Requisiti di accesso	Non residente in Italia per 9 dei 10 periodi di imposta precedenti.
Durata	15 anni
Interpello	Facoltativo
Iscrizione AIRE	No



# Residenza Neo Domiciliati

- art. 24-bis TUIR -

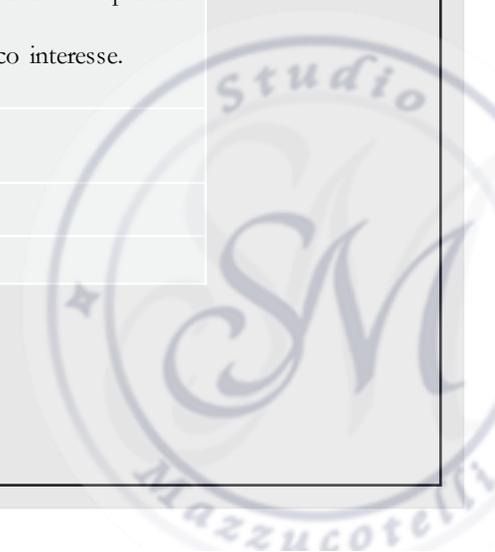
RW	No
IVIE e IVAFE	No
Agevolazione imposta successione / donazione	Sì
Estensione ai familiari	Sì, nella misura forfettaria di 25.000€ annui.
Documenti Utili	<p>Il soggetto estero residente interessato deve presentare:</p> <p>A) dichiarazione dei redditi riferita al periodo d'imposta in cui il soggetto trasferisce la residenza,</p> <p>B) compilazione del modello check-list dichiarando:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Dati anagrafici, codice fiscale e relativo indirizzo di residenza italiana (se già posseduto),</li><li>2) status di non residente in Italia per il tempo indicato dalla Legge,</li><li>3) la giurisdizione in cui ha avuto ultima residenza fiscale il soggetto,</li><li>4) Stati esteri per il quale non si vuole esercitare l'imposta sostitutiva</li></ol>



# Residenza per Investitori

- art. 26-bis TUI -

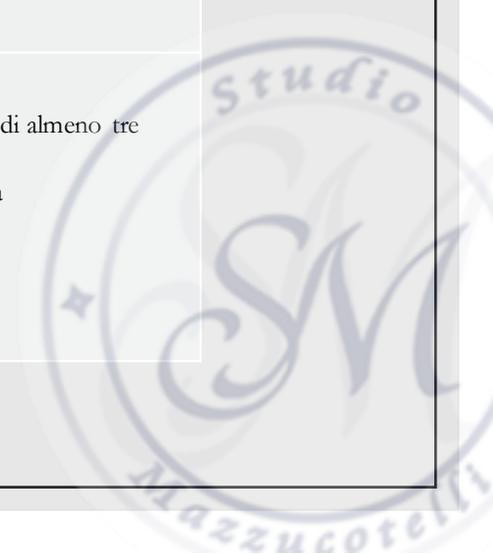
Tassazione	Fiscalità ordinaria
Cherry picking	No
Requisiti di accesso	Investimento, a scelta, con una delle seguenti modalità: A) Investimento di almeno 2.000.000 € in titoli emessi dal governo da mantenere per almeno due anni; B) Investimento di almeno 1.000.000 € in strumenti rappresentativi del capitale di società costituite ed operanti sul territorio dello stato (oppure almeno 500.000 € in start-up innovative); C) Donazione a carattere filantropico di almeno 1.000.000 € a sostegno di progetto di pubblico interesse.
Durata	2 anni, rinnovabili per ulteriori 3 anni
Interpello	No
Iscrizione AIRE	No



# Residenza per Investitori

- art. 26-bis TUI -

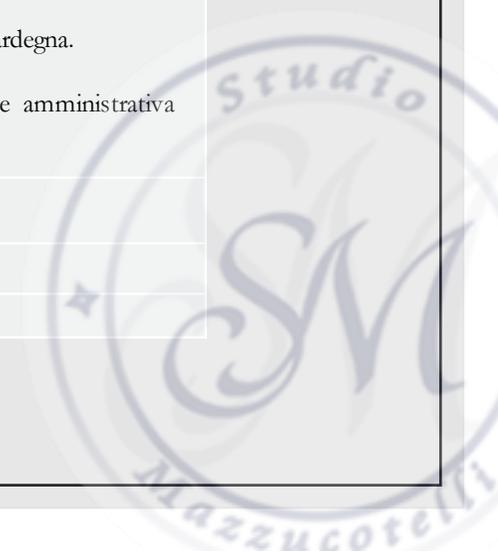
RW	Si
IVIE e IVAFE	Si
Agevolazione imposta successione / donazione	No
Estensione ai famigliari	L'opzione è estendibile ai famigliari con cui è consentito il ricongiungimento. L'estensione è subordinata ai requisiti di: A) Alloggio, B) Reddito minimo annuo non inferiore all'assegno sociale, C) Assicurazione sanitaria.
Documenti Utili	I soggetti esteri devono presentare: A) Copia del documento di viaggio in corso di validità con scadenza superiore di almeno tre mesi rispetto a quella del visto richiesto; B) Documentazione comprovante disponibilità minima della somma necessaria per la donazione; C) Certificazione della provenienza lecita dei fondi; D) Dichiarazione scritta contenente l'impegno ad utilizzare i fondi per lo scopo di legge.



# Residenza per Pensionati

- art. 24-ter TUIR -

Tassazione	Aliquota del 7% sui redditi prodotti all'estero.
Cherry picking	Sì
Requisiti di accesso	A- non essere fiscalmente residenti in Italia per i precedenti 5 periodi di imposta; B- titolari di redditi da pensione di fonte estera che trasferiscono la propria residenza in Italia come segue: 1. nelle regioni: Abruzzo, Molise, Campagna, Calabria, Puglia, Basilicata, Sicilia, Sardegna. 2. in comuni con meno di 20.000 abitanti. C- che siano state residenti in Pesi con i quali sono in vigore accordi di cooperazione amministrativa
Durata	10 anni
Interpello	No
Iscrizione AIRE	No



# Residenza per Pensionati

- art. 24-ter TUIR -

RW	Si
IVIE e IVAFE	Si
Agevolazione imposta successione / donazione	No
Estensione ai famigliari	No
Documenti Utili	L'opzione va esercitata in sede di dichiarazione dei redditi



# Residenza per Lavoratori impatriati

- Legge n.58, 28 giugno 2019, modificazioni al DL Crescita n.30, 30 aprile 2019 -

Tassazione	Imponibile il 30% del reddito. Imponibile il 10% se la residenza è presa in: Abruzzo, Molise, Campagna, Basilicata, Puglia, Calabria, Sicilia o Sardegna Imponibile il 50% del reddito per gli sportivi professionisti
Cherry picking	No
Requisiti di accesso	Non residente in Italia per i precedenti 2 periodi di imposta, impegno a permanere nello stato per almeno 2 anni e attività di lavoro prevalentemente svolta in Italia
Durata	2 anni + eventuale estensione. Viene esteso di ulteriori 5 anni se: A. se ha 1 figlio a carico o minorenne, con tassazione del 50% per gli anni del rinnovo. B. se acquistato un immobile in Italia, con tassazione del 50% per gli anni del rinnovo. C. se ha 3 figli a carico o minorenni, con tassazione del 10% per gli anni del rinnovo .
Interpello	No



# Residenza per Lavoratori impatriati

- Legge n.58, 28 giugno 2019, modificazioni al DL Crescita n.30, 30 aprile 2019 -

Iscrizione AIRE	No
RW	No
IVIE e IVAFE	No
Agevolazione imposta successione / donazione	No
Estensione ai famigliari	No
Documenti Utili	Richiesta scritta al datore di lavoro, che contiene: A. generalità; B. il codice fiscale; C. data rientro in Italia e prima assunzione; D. la dichiarazione di possedere i requisiti previsti dal regime agevolativo E. indicazione dell'attuale residenza in Italia; F. dichiarazione di non beneficiare contemporaneamente di altri incentivi fiscali

**N.B.:** Tale agevolazione si applica a coloro i quali entrano in Italia a partire dal periodo d'imposta 2020 (seconda metà 2019). Per i soggetti entrati nei periodi di imposta precedenti si fa riferimento alla vecchia normativa.



# Residenza per Rientro dei cervelli

- articolo 44 del Dl 78/2010 -

Tassazione	Tassazione sul 10% dei redditi da lavoro prodotto
Cherry picking	No
Requisiti di accesso	A- residenti all'estero non in maniera occasionale B- in possesso di un titolo di studio universitario o equiparato C- aver svolto attività di docenza o ricerca all'estero per 2 anni presso centri di ricerca pubblici o privati o presso università D- trasferire la residenza fiscale in Italia, ai sensi dell'art. 2 del Tuir E- svolgere in Italia attività di docenza e ricerca
Durata	6 anni. La disposizione si applica a Ricercatori e Docenti con durate differenti come di seguito descritto: A. se ha 1 figlio a carico o acquista un immobile per 8 anni; B. se ha 2 figli a carico o minorenni, per 11 anni; C. se ha 3 figli a carico o minorenni, per 13 anni.
Interpello	No
Iscrizione AIRE	No



# Residenza per Rientro dei cervelli

- articolo 44 del Dl 78/2010 -

RW		Si
IVIE e IVAFE		Si
Agevolazione imposta successione / donazione		No
Estensione ai familiari		No
Documenti Utili	Richiesta scritta al datore di lavoro che contiene: A. Generalità B. Codice fiscale; C. data di rientro in Italia e prima assunzione; D. dichiarazione di possedere i requisiti previsti dal regime agevolativo; E. indicazione dell'attuale residenza in Italia; F. dichiarazione di non beneficiare contemporaneamente di altri incentivi fiscali	

**N.B.:** Tale agevolazione si applica a coloro i quali entrano in Italia a partire dal periodo d'imposta 2020 (seconda metà 2019). Per i soggetti entrati nei periodi di imposta precedenti si fa riferimento alla vecchia normativa.

