



# RESIDENZA ITALIANA

I regimi fiscali agevolativi



# Le alternative

- Residenti Neo Domiciliati
- Residenza per Investitori
- Residenza per Pensionati
- Residenza per Lavoratori impatriati
- Residenza per Rientro dei cervelli



# Residenza Neo Domiciliati

- art. 24-bis TUIR -

|                      |  |
|----------------------|--|
| Tassazione           | Flat tax 100.000 € per redditi esteri. NON SI APPLICA alle plusvalenze da cessione a titolo oneroso effettuate nei primi 5 periodi di imposta, e di partecipazioni qualificate |
| Cherry picking       | Si   |
| Requisiti di accesso | Non residente in Italia per 9 dei 10 periodi di imposta precedenti.  |
| Durata               | 15 anni  |
| Interpello           | Facoltativo  |
| Iscrizione AIRE      | No   |



# Residenza Neo Domiciliati

- art. 24-bis TUIR -

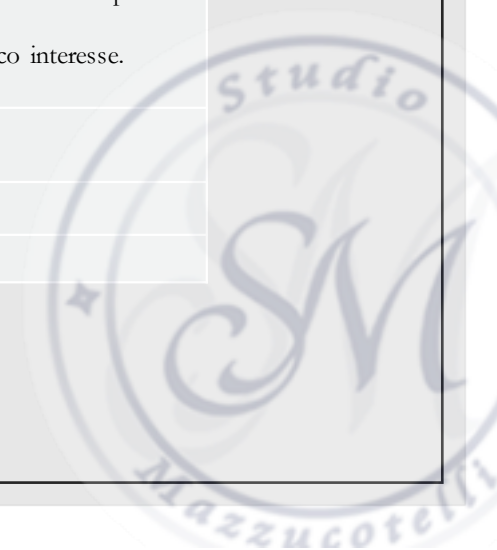
|  |   |
|--|---|
| RW   | No  |
| IVIE e IVAFE                                 | No  |
| Agevolazione imposta successione / donazione | Sì  |
| Estensione ai familiari                      | Sì, nella misura forfettaria di 25.000€ annui.  |
| Documenti Utili                              | <p>Il soggetto estero residente interessato deve presentare:</p> <p>A) dichiarazione dei redditi riferita al periodo d'imposta in cui il soggetto trasferisce la residenza,</p> <p>B) compilazione del modello check-list dichiarando:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Dati anagrafici, codice fiscale e relativo indirizzo di residenza italiana (se già posseduto),</li><li>2) status di non residente in Italia per il tempo indicato dalla Legge,</li><li>3) la giurisdizione in cui ha avuto ultima residenza fiscale il soggetto,</li><li>4) Stati esteri per il quale non si vuole esercitare l'imposta sostitutiva</li></ol> |



# Residenza per Investitori

- art. 26-bis TUI -

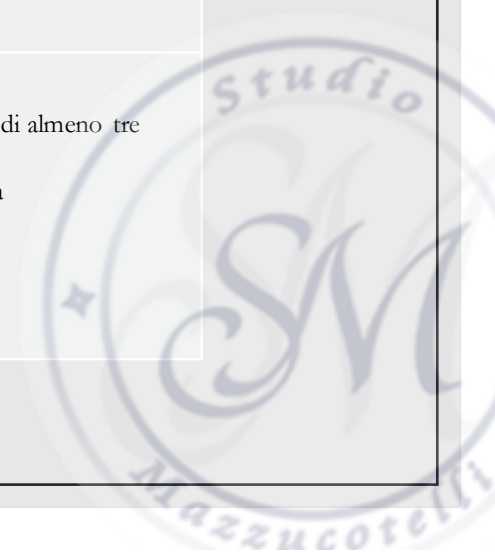
|                      |   |
|----------------------|---|
| Tassazione           | Fiscalità ordinaria   |
| Cherry picking       | No  |
| Requisiti di accesso | Investimento, a scelta, con una delle seguenti modalità:<br>A) Investimento di almeno 2.000.000 € in titoli emessi dal governo da mantenere per almeno due anni;<br>B) Investimento di almeno 1.000.000 € in strumenti rappresentativi del capitale di società costituite ed operanti sul territorio dello stato (oppure almeno 500.000 € in start-up innovative);<br>C) Donazione a carattere filantropico di almeno 1.000.000 € a sostegno di progetto di pubblico interesse. |
| Durata               | 2 anni, rinnovabili per ulteriori 3 anni  |
| Interpello           | No  |
| Iscrizione AIRE      | No  |



# Residenza per Investitori

- art. 26-bis TUI -

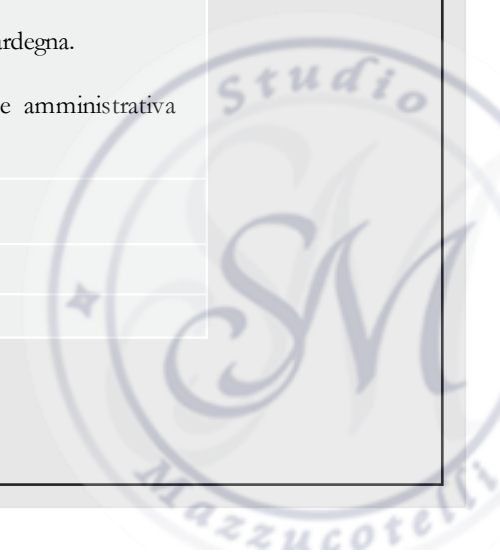
|  |   |
|--|---|
| RW   | Sì  |
| IVIE e IVAFE                                 | Sì  |
| Agevolazione imposta successione / donazione | No  |
| Estensione ai famigliari                     | L'opzione è estendibile ai famigliari con cui è consentito il ricongiungimento. L'estensione è subordinata ai requisiti di:<br>A) Alloggio,<br>B) Reddito minimo annuo non inferiore all'assegno sociale,<br>C) Assicurazione sanitaria.  |
| Documenti Utili                              | I soggetti esteri devono presentare:<br>A) Copia del documento di viaggio in corso di validità con scadenza superiore di almeno tre mesi rispetto a quella del visto richiesto;<br>B) Documentazione comprovante disponibilità minima della somma necessaria per la donazione;<br>C) Certificazione della provenienza lecita dei fondi;<br>D) Dichiarazione scritta contenente l'impegno ad utilizzare i fondi per lo scopo di legge. |



# Residenza per Pensionati

- art. 24-ter TUIR -

|                      |   |
|----------------------|---|
| Tassazione           | Aliquota del 7% sui redditi prodotti all'estero.  |
| Cherry picking       | Sì  |
| Requisiti di accesso | A- non essere fiscalmente residenti in Italia per i precedenti 5 periodi di imposta;<br>B- titolari di redditi da pensione di fonte estera che trasferiscono la propria residenza in Italia come segue:<br>1. nelle regioni: Abruzzo, Molise, Campagna, Calabria, Puglia, Basilicata, Sicilia, Sardegna.<br>2. in comuni con meno di 20.000 abitanti.<br>C- che siano state residenti in Pesi con i quali sono in vigore accordi di cooperazione amministrativa |
| Durata               | 10 anni   |
| Interpello           | No  |
| Iscrizione AIRE      | No  |



# Residenza per Pensionati

- art. 24-ter TUIR -

|  |  |
|--|--|
| RW   | Si   |
| IVIE e IVAFE                                 | Si   |
| Agevolazione imposta successione / donazione | No   |
| Estensione ai famigliari                     | No   |
| Documenti Utili                              | L'opzione va esercitata in sede di dichiarazione dei redditi |





# Residenza per Lavoratori impatriati

- Legge n.58, 28 giugno 2019, modificazioni al DL Crescita n.30, 30 aprile 2019 -

|                      |   |
|----------------------|---|
| Tassazione           | Imponibile il 30% del reddito. Imponibile il 10% se la residenza è presa in: Abruzzo, Molise, Campagna, Basilicata, Puglia, Calabria, Sicilia o Sardegna<br>Imponibile il 50% del reddito per gli sportivi professionisti   |
| Cherry picking       | No  |
| Requisiti di accesso | Non residente in Italia per i precedenti 2 periodi di imposta, impegno a permanere nello stato per almeno 2 anni e attività di lavoro prevalentemente svolta in Italia  |
| Durata               | 2 anni + eventuale estensione. Viene esteso di ulteriori 5 anni se:<br>A. se ha 1 figlio a carico o minorenne, con tassazione del 50% per gli anni del rinnovo.<br>B. se acquistato un immobile in Italia, con tassazione del 50% per gli anni del rinnovo.<br>C. se ha 3 figli a carico o minorenni, con tassazione del 10% per gli anni del rinnovo . |
| Interpello           | No  |



# Residenza per Lavoratori impatriati

- Legge n.58, 28 giugno 2019, modificazioni al DL Crescita n.30, 30 aprile 2019 -

|  |   |
|--|---|
| Iscrizione AIRE                              | No  |
| RW   | No  |
| IVIE e IVAFE                                 | No  |
| Agevolazione imposta successione / donazione | No  |
| Estensione ai famigliari                     | No  |
| Documenti Utili                              | Richiesta scritta al datore di lavoro, che contiene:<br>A. generalità;<br>B. il codice fiscale;<br>C. data rientro in Italia e prima assunzione;<br>D. la dichiarazione di possedere i requisiti previsti dal regime agevolativo<br>E. indicazione dell'attuale residenza in Italia;<br>F. dichiarazione di non beneficiare contemporaneamente di altri incentivi fiscali |

**N.B.:** Tale agevolazione si applica a coloro i quali entrano in Italia a partire dal periodo d'imposta 2020 (seconda metà 2019). Per i soggetti entrati nei periodi di imposta precedenti si fa riferimento alla vecchia normativa.



# Residenza per Rientro dei cervelli

- articolo 44 del Dl 78/2010 -

|                      |  |
|----------------------|--|
| Tassazione           | Tassazione sul 10% dei redditi da lavoro prodotto  |
| Cherry picking       | No   |
| Requisiti di accesso | A- residenti all'estero non in maniera occasionale<br>B- in possesso di un titolo di studio universitario o equiparato<br>C- aver svolto attività di docenza o ricerca all'estero per 2 anni presso centri di ricerca pubblici o privati o presso università<br>D- trasferire la residenza fiscale in Italia, ai sensi dell'art. 2 del Tuir<br>E- svolgere in Italia attività di docenza e ricerca |
| Durata               | 6 anni. La disposizione si applica a Ricercatori e Docenti con durate differenti come di seguito descritto:<br>A. se ha 1 figlio a carico o acquista un immobile per 8 anni;<br>B. se ha 2 figli a carico o minorenni, per 11 anni;<br>C. se ha 3 figli a carico o minorenni, per 13 anni.   |
| Interpello           | No   |
| Iscrizione AIRE      | No   |



# Residenza per Rientro dei cervelli

- articolo 44 del Dl 78/2010 -

|  |   |    |
|--|---|----|
| RW   |   | Si |
| IVIE e IVAFE                                 |   | Si |
| Agevolazione imposta successione / donazione |   | No |
| Estensione ai familiari                      |   | No |
| Documenti Utili                              | Richiesta scritta al datore di lavoro che contiene:<br>A. Generalità<br>B. Codice fiscale;<br>C. data di rientro in Italia e prima assunzione;<br>D. dichiarazione di possedere i requisiti previsti dal regime agevolativo;<br>E. indicazione dell'attuale residenza in Italia;<br>F. dichiarazione di non beneficiare contemporaneamente di altri incentivi fiscali |    |

**N.B.:** Tale agevolazione si applica a coloro i quali entrano in Italia a partire dal periodo d'imposta 2020 (seconda metà 2019). Per i soggetti entrati nei periodi di imposta precedenti si fa riferimento alla vecchia normativa.

