

TEMI RILEVANTI

PUBBLICAZIONI QUOTIDIANE:

Lunedì 26 agosto 2019

Il Sole 24 ore:

- **La cancellazione del riservato dominio fa scattare la plusvalenza sul terreno (pag. 14 - Alessandro Borgoglio):** il Fisco può legittimamente presumere l'avvenuto pagamento dell'intero prezzo pattuito per la cessione di un terreno edificabile con riserva di proprietà, qualora sia stato formato l'atto notarile di consenso alla cancellazione di riservato dominio, con conseguente insorgenza della plusvalenza tassabile nell'anno in cui tale atto è stato stipulato. E' quanto si desume dalla CTR Puglia 1474/1/2019.
- **Scissione societaria, i creditori non possono chiedere la revoca (pag. 19 - Giovanbattista Tona):** sull'ammissibilità dell'azione revocatoria contro l'atto di scissione di una società la giurisprudenza di merito dà risposte contrastanti mentre i giudici di legittimità non si sono ancora pronunciati. A favore dell'inammissibilità si è di recente schierata la Corte d'Appello di Roma con la decisione del 27 marzo scorso.

Italia Oggi:

- **Abuso di diritto, campo minato (pag. 12 – Giuseppe Ripa e Alessandro Lattanzi):** riepilogo delle recenti risposte agli interpelli in tema di abuso del diritto.
- **Acconti e caparre pari non sono. Contabilità su diverse strade (pagg. 20-21 – Giovanni Valcarengi e Raffaele Pellino):** acconti e caparre, due concetti differenti da non confondere, per evitare un utilizzo improprio. Pur essendo ormai note le relative disposizioni civilistiche, specie nel settore immobiliare, restano ancora incertezze nella corretta individuazione dei confini dei due istituti: così negli atti di compravendita o di appalto non è raro cadere in errore.

Eutekne:

- **Proventi e oneri straordinari con trattamento Irap variabile (pag. 2 - Luca Fornero):** sono comunque esclusi dalla base imponibile se correlati a proventi e oneri indeducibili.



- **Invio dei corrispettivi entro il 2 settembre senza sanzioni (pag. 3 - Corinna Cosentino):** chi non ha ancora attivato i registratori telematici può trasmettere i dati con i servizi on line dell'Agenzia delle Entrate.
- **La Cassazione detta le linee “sulla prova di resistenza” (pag. 4 - Giorgio Infranca e Pietro Semeraro):** il contraddittorio sarebbe servito per rideterminare l'imponibile. E' nullo l'avviso di accertamento a tavolino IVA se il contribuente allega in giudizio documentazione contabile che, ove il contraddittorio preventivo si fosse svolto, avrebbe potuto produrre già in fase istruttoria per favorire un esito diverso della verifica. E' questo il principio desumibile dalla lettura della sentenza numero 20747 depositata dalla Cassazione il primo agosto scorso, in cui viene a delinearsi un caso di superamento della cosiddetta prova di resistenza e di conseguente annullamento dell'atto per violazione del contraddittorio preventivo.



L'UFFICIO INFORMA:

2019

Circolari Assonime:

- N. 1/2019 - Regole per la determinazione del valore delle merci in dogana: questioni aperte e strumenti di semplificazione.
- N.2/2019 - Imposta sul valore aggiunto: variazioni in diminuzione a seguito di procedure esecutive individuali infruttuose;
- N. 3/2019 - Servizi di consegna transfrontaliera dei pacchi: il regolamento (UE) 2018/644;
- N.4/2019 - Legge di bilancio 2019: novità in tema di dichiarazione non finanziaria;
- N. 5/2019 - Trasparenza nel sistema delle erogazioni pubbliche: analisi della disciplina e orientamenti interpretativi;
- N. 6/2019 – Imposta sul valore aggiunto: disciplina dei buoni-corrispettivo;
- N. 7/2019 - Rassegna delle misure di semplificazione per le PMI tra iniziative nazionali e prospettive europee: il credito d'imposta per le spese di quotazione e ulteriori possibili ipotesi di semplificazione;
- N. 8/2019 - Decreto semplificazione: guida alle disposizioni in materia di attività d'impresa;
- 9/2019 - IVA – Dichiarazione annuale per il periodo d'imposta 2018;
- 10/2019 - IVA – Aggiornamenti in tema di esterometro;
- N. 11/2019 - Geo-blocking e altre forme di geo-discriminazione: il regolamento (UE) n. 2018/302;
- 12/2019 - IFRS 9;
- 13/2019 - Riqualificazione degli atti e abuso del diritto nell'imposta di registro.
- 14/2019 - IVA – Memorizzazione elettronica e trasmissione telematica dei dati dei corrispettivi.
- 15/2019 - La dichiarazione dei redditi e dell'IRAP delle società di capitali 2019.
- 16/2019 - La definizione degli intermediari finanziari e i criteri identificativi delle holding alla luce del d. lgs. n. 142/18;
- 17/2019 - Disciplina dell'azione di classe e dell'azione inhibitoria collettiva nel Codice di procedura civile;
- 18/2019 - IVA – Cessione dei crediti trimestrali;
- **19/2019 - Le nuove regole societarie sull'emersione anticipata della crisi d'impresa e gli strumenti di allerta.**



L'UFFICIO INFORMA:

2019

Risposte alle istanze di interpello:

Di seguito i link di rimando all'elenco aggiornato di:

➤ ***Risposte alle istanze di interpello:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Interpelli/?page=normativa>

➤ ***Principi di diritto:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Principi+di+diritto/?page=normativa>

➤ ***Risposte alle istanze di consulenza giuridica:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Risposte+alle+istanze+di+consulenza+giuridica/?page=normativa>

