

TEMI RILEVANTI

PUBBLICAZIONI QUOTIDIANE:

Mercoledì 15 luglio 2020

Normativa:

Giurisprudenza:

- **Danno causato dal difensore (ItaliaOggi pag. 32 – Andrea Magagnoli):** vendibile la casa senza agibilità. Ma le clausole del rogito devono essere chiarite. Sennò si rischia la risoluzione del contratto e il risarcimento del danno. Il notaio, poi, non può rifiutarsi di stipulare un atto su un immobile senza agibilità, ma deve informare le parti sui rischi. È la sintesi dello Studio n. 83-2018/P del Consiglio Nazionale del Notariato;

Prassi / approfondimenti:

- **Nuova norma sui trust esteri con zone d'ombra (Eutekne pag. 12 – Andrea Tavecchio e Riccardo Barone):** la peculiarità dell'istituto impone "deviazioni" rispetto al regime fiscale delle società. In nuovo regime di tassazione dei redditi corrisposti a residenti in Italia da taluni trust opachi esteri, introdotto dall'art. 13 del DL 124/2019, ha il pregio di risolvere alcune problematiche di carattere interpretativo, ma, nel contempo, presenta alcune zone d'ombra. Le nuove disposizioni prevedono, in sintesi, che le somme o i valori corrisposti da trust opachi stabiliti in Stati a regime fiscale privilegiato siano tassati in capo ai beneficiari residenti nel territorio dello Stato, quali redditi di capitale che concorrono alla formazione del reddito imponibile del beneficiario stesso secondo le aliquote progressive IRPEF. Il citato articolo 13 introduce, poi, una presunzione a favore dell'Amministrazione finanziaria secondo cui l'intero ammontare distribuito da trust esteri e istituti aventi analogo contenuto a beneficiari residenti in Italia costituisce reddito laddove non sia possibile distinguere tra redditi e patrimonio;
- **Professionista delegato nelle procedure esecutive da non indicare come titolare effettivo (Eutekne pag. 8 – Stefano De Rosa):** CNDCEC, CNF E CNN chiedono alle banche di tornare a identificare il Presidente del tribunale come titolare di operazione e conti



correnti accesi. Il CNDCEC, il Consiglio nazionale forense e il Consiglio nazionale notarile, in una lettera inviata all'ABI e alla Banca d'Italia, richiedono che venga abbandonata la prassi invalsa in questi ultimi mesi presso gli istituti finanziari e creditizi di identificare, quale titolare effettivo dell'operazione e4 dei conti correnti accesi per la gestione dei fondi relativi alle procedure esecutive, il notaio, l'avvocato o il commercialista delegato e che si torni a indicare per tale ruolo. Come accadeva in precedenza, il Presidente del Tribunale presso il quale pende la procedura esecutiva. È quanto emerge dalla Nota informativa n. 83 del 13 luglio 2020, pubblicata ieri dal CNDCEC;



L'UFFICIO INFORMA:

2020

Circolari Assonime:

- N. 1/2020 - Il “rilancio” del Patent Box: le novità del Decreto Crescita;
- N. 2/2020 - Istituzione dell'imposta sul consumo dei manufatti con singolo impiego (MACSI);
- N. 3/2020 - La nuova disciplina dei dividendi distribuiti a società semplici introdotta dal decreto-legge n. 124 del 2019;
- N. 4/2020 - IVA, nuove regole per le dichiarazioni d'intento;
- N. 5/2020 - Il quadro temporaneo per gli aiuti di Stato a sostegno dell'economia nell'emergenza Covid-19;
- N. 6/2020 - IVA – Dichiarazione annuale per il periodo d'imposta 2019. N. 7/2020 - Emergenza COVID-19: impatto sulle regole doganali e sul commercio internazionale;
- N. 7/2020 - Emergenza COVID-19: impatto sulle regole doganali e sul commercio internazionale;
- N. 8/2020 - IVA – Disciplina dei prestiti di personale: novità interpretative.
- N. 9/2020 - Ritenute e compensazioni in appalti e subappalti per il contrasto dell'illecita somministrazione di manodopera;
- N. 10/2020 - Appalti pubblici nell'emergenza Covid-19: orientamenti europei, decreto Cura Italia e decreto Rilancio;
- N. 11/2020 - IVA: la prova del trasporto nelle cessioni intracomunitarie tra norme comunitarie e prassi nazionale;
- N. 12/2020 - IRES e IRAP – Modalità e termini di versamento del saldo relativo al 2019 e degli acconti dovuti per il 2020;
- N. 13/2020 - Pagamento dei debiti commerciali delle PA: sviluppi normativi sulle anticipazioni di liquidità;
- N. 14/2020 - Il d.l.vo n. 142 del 2018 di recepimento delle cd. Direttive ATAD: la nuova disciplina di deduzione degli interessi passivi;
- N. 15/2020 - Utilizzo delle applicazioni mobili nell'emergenza Covid-19: Le regole europee e le scelte nazionali.



L'UFFICIO INFORMA:

2020

Risposte alle istanze di interpello:

Di seguito i link di rimando all'elenco aggiornato di:

➤ ***Risposte alle istanze di interpello:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Interpelli/?page=normativa>

➤ ***Principi di diritto:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Principi+di+diritto/?page=normativa>

➤ ***Risposte alle istanze di consulenza giuridica:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Risposte+alle+istanze+di+consulenza+giuridica/?page=normativa>

