

TEMI RILEVANTI

PUBBLICAZIONI QUOTIDIANE:

Martedì 7 luglio 2020

Normativa:

Giurisprudenza:

- **Equo indennizzo per recesso d'azienda non compensabile con canoni pregressi (Eutekne pg. 9 – Antonio Nicotra):** secondo la Cassazione numero 10869/2020, il credito da equo indennizzo per il recesso dal contratto di affitto d'azienda esercitato dal curatore fallimentare, non è anteriore al fallimento e non può essere compensato con i crediti per canoni pregressi non versati, in assenza del requisito della preesistenza di entrambi i crediti all'apertura della procedura.

Prassi / approfondimenti:

- **Immobili venduti senza pro rata (ItaliaOggi pg. 32 – Franco Ricca):** la cessione di immobili in regime di esenzione da Iva, effettuata in via occasionale, non limita il diritto alla detrazione della società immobiliare che, di fatto, esercita solo l'attività di locazione pur avendo nell'oggetto sociale anche quella di compravendita. La precisazione è stata fornita dall'Agenzia delle entrate nella risposta ad interpello n. 200/2020, in relazione ad un'operazione di costituzione e cessione a titolo oneroso, da parte di una società nei confronti di un'associazione sportiva dilettantistica ad essa strettamente collegata, della proprietà superficiaria e del diritto di superficie di alcuni fabbricati strumentali per natura.
- **Enti Terzo settore, nell'atto costitutivo indirizzo opzionale (Sole24Ore pg. 21 – Mariana Garone e Martina Manfredonia):** atto costitutivo e statuto degli enti del terzo settore (Ets) e nuova procedura per il riconoscimento della personalità giuridica. Questi alcuni degli aspetti affrontati dai notai nell'ultimo studio del Consiglio nazionale, che fornisce indicazioni utili ai professionisti e agli operatori in vista dell'imminente messa in funzione del Registro unico (Runts). Su atto costitutivo e statuto, il documento completa il



quadro delineato dal ministero del Lavoro (circolare 20 del 27 dicembre 2017), individuando gli elementi principali da inserire.



L'UFFICIO INFORMA:

2020

Circolari Assonime:

- N. 1/2020 - Il “rilancio” del Patent Box: le novità del Decreto Crescita;
- N. 2/2020 - Istituzione dell'imposta sul consumo dei manufatti con singolo impiego (MACSI);
- N. 3/2020 - La nuova disciplina dei dividendi distribuiti a società semplici introdotta dal decreto-legge n. 124 del 2019;
- N. 4/2020 - IVA, nuove regole per le dichiarazioni d'intento;
- N. 5/2020 - Il quadro temporaneo per gli aiuti di Stato a sostegno dell'economia nell'emergenza Covid-19;
- N. 6/2020 - IVA – Dichiarazione annuale per il periodo d'imposta 2019. N. 7/2020 - Emergenza COVID-19: impatto sulle regole doganali e sul commercio internazionale;
- N. 7/2020 - Emergenza COVID-19: impatto sulle regole doganali e sul commercio internazionale;
- N. 8/2020 - IVA – Disciplina dei prestiti di personale: novità interpretative.
- N. 9/2020 - Ritenute e compensazioni in appalti e subappalti per il contrasto dell'illecita somministrazione di manodopera;
- N. 10/2020 - Appalti pubblici nell'emergenza Covid-19: orientamenti europei, decreto Cura Italia e decreto Rilancio;
- N. 11/2020 - IVA: la prova del trasporto nelle cessioni intracomunitarie tra norme comunitarie e prassi nazionale;
- N. 12/2020 - IRES e IRAP – Modalità e termini di versamento del saldo relativo al 2019 e degli acconti dovuti per il 2020;
- N. 13/2020 - Pagamento dei debiti commerciali delle PA: sviluppi normativi sulle anticipazioni di liquidità.



L'UFFICIO INFORMA:

2020

Risposte alle istanze di interpello:

Di seguito i link di rimando all'elenco aggiornato di:

➤ ***Risposte alle istanze di interpello:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Interpelli/?page=normativa>

➤ ***Principi di diritto:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Principi+di+diritto/?page=normativa>

➤ ***Risposte alle istanze di consulenza giuridica:***

<https://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Normativa+e+Prassi/Risposte+agli+interpelli/Risposte+alle+istanze+di+consulenza+giuridica/?page=normativa>

