

RISPOSTE A INTERPELLI RILEVANTI DELLA SETTIMANA

04/07/2022 - 10/07/2022



N.	TITOLO E ASPETTI ESSENZIALI
359	<p>Applicazione delle imposte sulle successioni e donazioni alle partecipazioni segregate nel trust dal disponente a seguito della morte del disponente, nell'ipotesi in cui il trust sia stato dichiarato interposto ai fini fiscali ai sensi dell'articolo 37, comma 3 del TUIR - pdf</p> <p>Nel presupposto che le partecipazioni non siano cadute in successione, ma facciano parte del patrimonio segregato nel Trust e che il Trustee ne risulti titolare, si ritiene che la predetta quota non debba essere ricompresa nell'attivo ereditario del de cuius. Nel caso di specie, l'imposta sulle successioni verrà applicata all'atto di attribuzione delle partecipazioni da parte del Trustee ai beneficiari.</p>
360	<p>IVA - Esenzioni - Attività di consulenza finanziaria - Articolo 10, comma 1, nn. 1, 4 e 9 d.P.R. n. 633 del 1972 - pdf</p>
361	<p>IVA - Esenzioni - Attività di consulenza finanziaria - Coinvolgimento di ulteriori soggetti da parte dell'Advisor - Articolo 10, comma 1, nn. 1, 4 e 9 d.P.R. n. 633 del 1972 - pdf</p>
362	<p>IVA - Esenzioni - Attività di consulenza finanziaria - Articolo 10, comma 1, nn. 1, 4 e 9 d.P.R. n. 633 del 1972 - pdf</p>
363	<p>IVA - Esenzioni - Attività di consulenza finanziaria - Coinvolgimento di ulteriori soggetti da parte dell'Advisor - Gestione fondi comuni di investimento - Articolo 10, comma 1, nn. 1, e 9 d.P.R. n. 633 del 1972 - pdf</p>
364	<p>IVA - Esenzioni - Attività di consulenza finanziaria - Gestione di fondi comuni d'investimento - Coinvolgimento di ulteriori soggetti da parte dell'Advisor - Concessione in uso di un software - Articolo 10, comma 1, n. 1, d.P.R. n. 633 del 1972 - pdf</p>
365	<p>Trasferimento di immobili catastalmente individuati come terreni - Trattamento fiscale ai fini Iva - pdf</p> <p>L'Agenzia delle Entrate ritiene che nell'impossibilità di considerare l'immobile come "fabbricato non ultimato" per via dell'assenza di iscrizione a Catasto, lo stesso si definisce quale "area edificabile". Ne consegue che il trasferimento fiscale in caso di cessione sarà soggetto ad IVA e, in ragione del principio di alternatività IVA/Registro, ad imposta di registro, ipotecaria e catastale di 200€ ciascuna</p>
366	<p>Applicazione dell'imposta di donazione alla liberalità diretta di denaro con atto pubblico - pdf</p> <p>Secondo l'art. 4-bis del TUS, l'imposta di donazione non si applica, in caso di donazione indiretta, nei casi di "donazioni o di altre liberalità collegate ad atti concernenti il trasferimento di diritti immobiliari o aziende se per essi sia prevista l'applicazione dell'imposta di registro, in misura proporzionale, o dell'imposta sul valore aggiunto". Nella situazione prospettata, avendo dato rilevanza alla donazione con atto notarile, non è configurabile la fattispecie di donazione indiretta e, pertanto, l'atto di donazione sarà soggetto ad imposta di successione.</p>
367	<p>Legatario-erede e presentazione della dichiarazione dei redditi del de cuius - Art. 65 DPR n. 600 del 1973 - pdf</p>
368	<p>IVA - Aliquota 5% gas per usi civili - Servizi accessori - Esclusione - Articolo 2, comma 1, decreto legge n. 130 del 2021 e successive modificazioni - pdf</p>
369	<p>Superbonus - sostituzione dei serramenti, delle chiusure oscuranti, installazione delle schermature solari - Articolo 119 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio) - pdf</p> <p>L'Agenzia delle Entrate conferma la possibilità di fruire del cd Superbonus nell'ipotesi di sostituzione degli infissi esistenti anche con spostamento o variazione di dimensioni, per un numero finale di infissi la cui superficie totale sia minore o uguale a quella iniziale. Per le spese sostenute per l'installazione di ulteriori infissi, la detrazione spettante sarà del 50 per cento. In merito alle chiusure oscuranti, nel caso in cui installate congiuntamente alla sostituzione del serramento, l'intervento è da considerarsi in maniera unitaria.</p>