

**RISPOSTE A INTERPELLI RILEVANTI DELLA SETTIMANA**

18/07/2022 - 24/07/2022



N.	TITOLO E ASPETTI ESSENZIALI
383	<p><a href="#">Regime lavoratori "impatriati" - Opzione per la proroga - Articolo 5, comma 2-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 - pdf</a></p> <p>Ai sensi dell'art. 5, comma 2-bis del Decreto Crescita, laddove il versamento degli importi dovuti sia omesso o carente, il mancato adempimento preclude l'applicazione del beneficio. Pertanto, nel caso di specie, l'istante non può usufruire del beneficio per via del versato di un ammontare inferiore a quello dovuto.</p>
384	<p><a href="#">Superbonus - sottoscrizione del contratto definitivo di compravendita, riferito al preliminare registrato del 24 maggio 2021, entro il termine del 30 novembre 2022, e versamento di un secondo acconto sul prezzo della compravendita entro il 30 giugno 2022 - art. 119 del DL n. 34 del 2020 - pdf</a></p> <p>Ai sensi dell'art. 119, comma da 1 a 8, le spese per la esecuzione dei lavori sono prorogate a fine 2025, ma non trovano applicazione con riferimento alla detrazione spettante ai sensi dell'art. 16, comma 1-septis del DL n. 63 del 2013 per acquisto di case antisismiche. Ne consegue che se il contratto definitivo di compravendita viene sottoscritto successivamente al 30 giugno 2022, non sarà possibile applicare la detrazione con aliquota più elevata del 110 per cento, secondo l'art. 119 comma 4 del decreto Rilancio. Tuttavia, potrà essere applicate la detrazione prevista dall'art. 16, comma 1-septis del DL n. 63 del 2013, vigente fino al 31 dicembre 2024 ed esercitare lo sconto in fattura.</p>
385	<p><a href="#">"Bonus-facciate" - opzione per lo sconto in fattura - articolo 1, commi da 219 a 223, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 - pdf</a></p> <p>Nel caso di applicazione di sconto in fattura, con omessa indicazione nella fattura dei requisiti essenziali, l'Agenzia delle Entrate nega la possibilità di emissione della nota di variazione poichè non ne ricorrono le condizioni e al cliente la possibilità di ricorrere allo sconto in fattura, ammettendone, invece, l'utilizzo in dichiarazione dei redditi. La restante parte del corrispettivo, saldata l'anno seguente, sarà soggetta a differenti aliquote agevolative (60% in luogo del 90%) in virtù della modifica normativa intervenuta.</p>
386	<p><a href="#">Note di variazione IVA - Criteri di emissione in casi particolari - Articolo 26 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633 - pdf</a></p> <p>L'Agenzia delle Entrate chiarisce, circostanza per circostanza, i criteri di emissione delle note di variazione Iva per rapporti non andati a buon fine con clienti soggetti e non a procedure di recupero credito/concorsuali/fallimentari.</p>